

## **DELIBERATION DU CONSEIL D'ADMINISTRATION**

**SEANCE DU 25 Juin 2018**

### **POINT N° 5.43. DE L'ORDRE DU JOUR**

#### **Délibération n° 2018 / 75**

**Objet : Introduction des nouvelles modalités de calcul des prix de revient des opérations - modifications des conventions en cours**

**Vu** les dispositions du Code de l'urbanisme et notamment les articles L.213-3 et L.321-1 à L.321-13,

**Vu** le décret n°2016-1386 du 12 octobre 2016 modifiant le décret n°2001-1234 du 20 Décembre 2001 portant création de l'Etablissement Public Foncier Provence – Alpes - Côte d'Azur,

**Vu** les délibérations n°2015-43 et n°2017-54 du Conseil d'Administration des 20 juillet 2015 et 30 novembre 2017 approuvant le Programme Pluriannuel d'Interventions pour la période 2016-2020,

**Vu** la délibération n°2016-43 du Conseil d'Administration du 30 novembre 2016 actualisant le règlement intérieur de l'Etablissement Public Foncier de Provence – Alpes - Côte d'Azur,

**Vu** le rapport de la Directrice Générale de l'Etablissement Public Foncier de Provence – Alpes - Côte d'Azur relatif aux dossiers cités en objet,

**Le Conseil d'Administration de l'Etablissement Public Foncier,  
sur proposition du Président**

**Article 1 :**

**Autorise** Madame la Directrice Générale de l'Etablissement Public Foncier PACA à signer, les avenants relatifs aux modalités de détermination du prix de cession telles que prévues par le Programme Pluriannuel d'Interventions de l'Etablissement selon les dispositions présentées dans le rapport susvisé concernant les conventions listées ci-après:

**1. Sujet des RECETTES LOCATIVES**

- **COMMUNE DE GAP (05) – Avenant n°1**  
Convention d'intervention foncière sur le site en centre-ville – ilot rue de l'imprimerie
- **COMMUNE DE NICE – METROPOLE NCA (06) – Avenant n°2**  
Convention d'intervention foncière sur le site 54-60 route de Turin
- **COMMUNE DE GRASSE – CA PAYS DE GRASSE (06) – Avenant n°1**  
Convention d'intervention foncière en Centre Ancien sur le secteur sauvegarde de Grasse
- **COMMUNE DE VITROLLES (13) – METROPOLE AIX-MARSEILLE-PROVENCE – CT PAYS D'AIX – Avenant n°4**  
Convention d'intervention foncière sur le site des Aymards – Couperigne – Estroublans
- **COMMUNE DES PENNES-MIRABEAU (13) - LA METROPOLE AIX-MARSEILLE-PROVENCE - Avenant n°1**  
Convention d'intervention foncière sur le site Quartier de Gare – Plan de Campagne

**2. Sujet des TAXES FONCIERES**

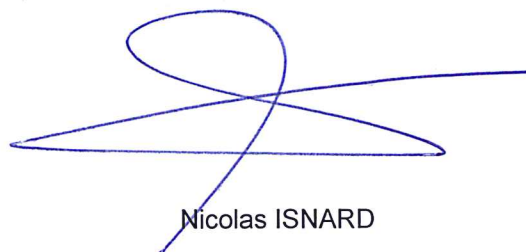
- **COMMUNE D'ALLOS (04) – Avenant n°1**  
Convention habitat à caractère multi-sites
- **COMMUNE DE CONTES (06) – Avenant n°1**  
Convention habitat à caractère multi-sites
- **METROPOLE NCA (06) – Avenant n°3**  
Convention opérationnelle habitat en multi-sites
- **CA DE LA RVIERA FRANCAISE (06) – Avenant n°2**  
Convention habitat à caractère multi-sites N°2
- **COMMUNE DE SAINT CEZAIRE SUR SIAGNE (06) – Avenant n°1**  
Convention d'intervention foncière sur le site Centre Village

La Directrice Générale  
de l'EPF PACA



Claude BERTOLINO

Le Président  
du Conseil d'Administration



Nicolas ISNARD

Le Préfet de Région

**02 JUL. 2018**

Pour le préfet,  
Le secrétaire général pour les affaires régionales



Thierry QUEFFELEC